



## PRE-COMMERCIALISATION

NB : Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

# SYLVEA

UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

## PLAN DE REPERAGE



ETAGE : **R+1**

TYPE : **T2 LIBRE**

BATIMENT **B**

N° APPT : **B 110**

SEJOUR / CUISINE / ENTREE	24.36 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01 + PL	15.29 m <sup>2</sup>
SDE	6.15 m <sup>2</sup>
WC	2.40 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>48.20 m<sup>2</sup></b>
<b>LOGGIA</b>	<b>10.84 m<sup>2</sup></b>

La surface des pièces comprend la surface des placards

LEGENDE	CU	R	LV	LL	Bal.	Tableau électrique	Gaine technique
CHAUFFAGE SEJOUR PAR PLUIT	Cuisson	Réfrigérateur	Lave-vaisselle	Lave-linge	Bidon thermodynamique	Tableau électrique	Gaine technique
Spill	Radiateur électrique	Sèche-serveille	Pile TV	VRE	Volet roulant électrique	Volet roulant manuel	Faux-plafond
Porte-fenêtre double coulisante	Porte-fenêtre vitré	Fenêtre alège vitrée 40cm	Fenêtre alège vitrée 40cm				
Mur / Placard	Cloison						

Edition MARS 2025

Indice 01

**NDR**  
MDR | Architecture

